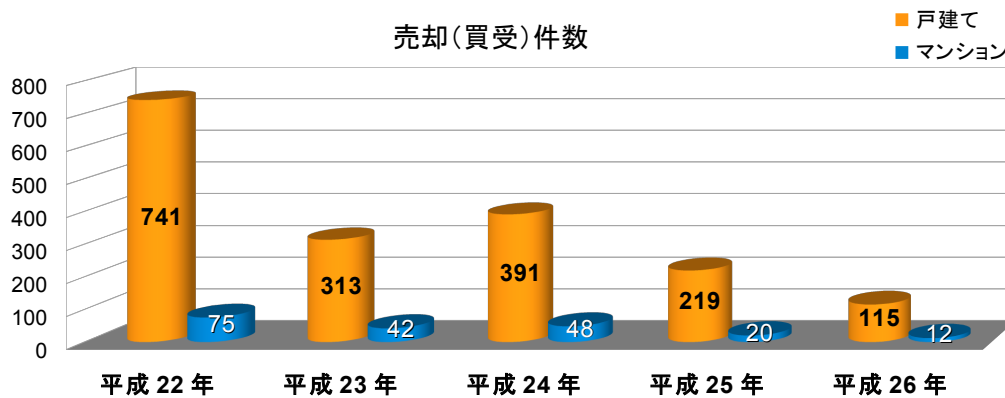


不動産競売価格統計／福島地方裁判所 －平成22年(2010年)～平成26年(2014年)－

<目次>

- | | |
|------------|---------------------|
| 1 売却(買受)件数 | 6 価格帯分布 |
| 2 売却(買受)総額 | 7 価格帯別の乖離率分布 |
| 3 全件基本統計 | 8 価格帯別平均価格と平均乖離率 |
| 4 全件の価格分布 | 1) 価格帯Ⅰ(500万未満) |
| 5 全件の乖離率分布 | 2) 価格帯Ⅱ(500-1000万) |
| | 3) 価格帯Ⅲ(1000-1500万) |
| | 4) 価格帯Ⅳ(1500-2000万) |
| | 5) 価格帯Ⅴ(2000万以上) |

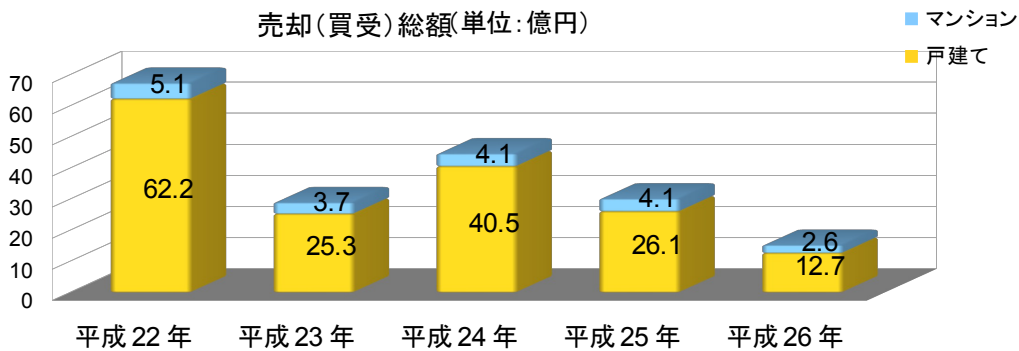
1 売却(買受)件数 (注)本統計は物件を「戸建て」と「マンション」に絞り、また、1棟売りを除いています。



| 戸建て | 本庁 | 郡山 | 会津若松 | いわき | 相馬 | | | | | 合計 |
|-------|-----|-----|------|-----|----|--|--|--|--|-----|
| 平成22年 | 177 | 287 | 124 | 152 | 1 | | | | | 741 |
| 平成23年 | 84 | 103 | 62 | 52 | 12 | | | | | 313 |
| 平成24年 | 93 | 166 | 64 | 57 | 11 | | | | | 391 |
| 平成25年 | 41 | 96 | 50 | 30 | 2 | | | | | 219 |
| 平成26年 | 32 | 44 | 19 | 18 | 2 | | | | | 115 |

| マンション | 本庁 | 郡山 | 会津若松 | いわき | 相馬 | | | | | 合計 |
|-------|----|----|------|-----|----|--|--|--|--|----|
| 平成22年 | 17 | 43 | 9 | 6 | 0 | | | | | 75 |
| 平成23年 | 11 | 24 | 3 | 4 | 0 | | | | | 42 |
| 平成24年 | 10 | 25 | 10 | 3 | 0 | | | | | 48 |
| 平成25年 | 5 | 13 | 2 | 0 | 0 | | | | | 20 |
| 平成26年 | 2 | 8 | 2 | 0 | 0 | | | | | 12 |

2 売却(買受)総額



3 全件基本統計

| 戸建て | | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
|------|------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 基準価額 | 最高 | 181,681,000 | 34,097,000 | 71,169,000 | 35,371,000 | 28,770,000 |
| | 最低 | 301,000 | 320,900 | 226,000 | 110,000 | 30,000 |
| | 中間 | 3,928,000 | 3,808,000 | 3,664,000 | 3,909,000 | 3,810,000 |
| | 9割平均 | 4,802,801 | 4,467,363 | 5,031,029 | 4,980,152 | 4,463,888 |
| | 全平均 | 5,983,010 | 5,108,146 | 6,387,648 | 5,849,832 | 5,014,828 |
| 買受価額 | 最高 | 310,000,000 | 70,000,000 | 95,000,150 | 90,010,000 | 80,889,000 |
| | 最低 | 263,000 | 256,720 | 374,200 | 230,000 | 280,000 |
| | 中間 | 5,566,000 | 6,000,000 | 7,100,000 | 8,465,008 | 8,690,000 |
| | 9割平均 | 6,850,789 | 7,174,555 | 8,778,948 | 10,059,084 | 9,826,084 |
| | 全平均 | 8,398,413 | 8,072,385 | 10,370,196 | 11,896,792 | 11,005,216 |
| 乖離率 | 最高 | 728.7% | 645.5% | 864.3% | 979.3% | 933.3% |
| | 最低 | 80.0% | 80.0% | 80.0% | 80.0% | 80.0% |
| | 中間 | 134.2% | 148.6% | 163.5% | 203.7% | 219.8% |
| | 9割平均 | 139.8% | 158.6% | 177.6% | 210.5% | 235.3% |
| | 全平均 | 146.9% | 165.6% | 186.7% | 220.1% | 249.3% |

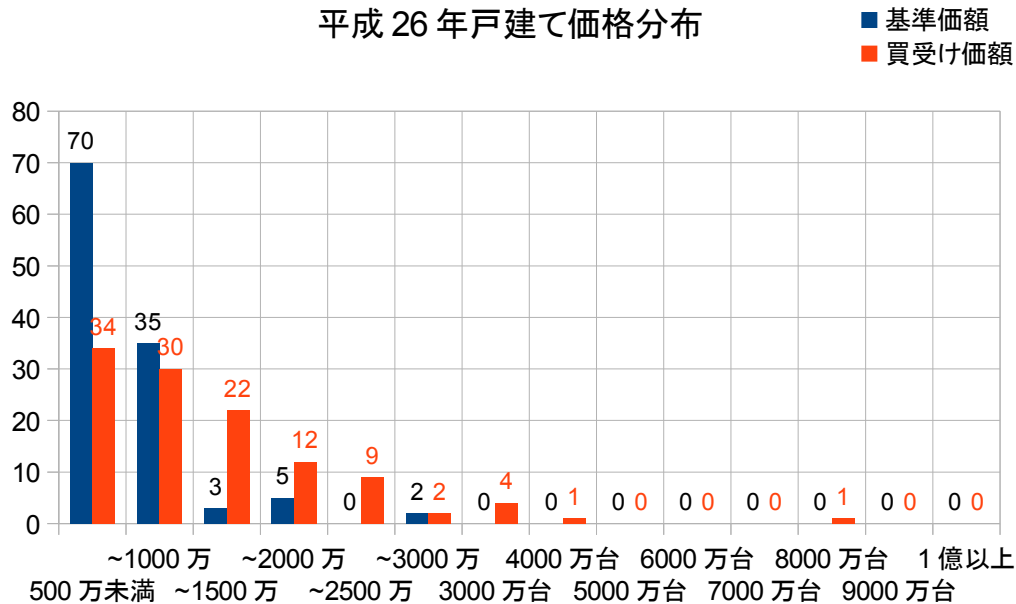
| マンション | | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
|-------|------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 基準価額 | 最高 | 43,940,000 | 126,486,000 | 90,841,000 | 66,948,000 | 66,948,000 |
| | 最低 | 10,000 | 83,000 | 793,000 | 493,000 | 22,000 |
| | 中間 | 4,346,000 | 3,474,500 | 3,648,000 | 3,227,500 | 2,185,000 |
| | 9割平均 | 4,469,659 | 4,010,447 | 3,722,795 | 3,861,389 | 7,850,833 |
| | 全平均 | 5,128,073 | 7,122,857 | 5,608,271 | 6,847,300 | 7,850,833 |
| 買受価額 | 最高 | 90,000,888 | 130,000,005 | 81,473,000 | 270,501,000 | 205,220,958 |
| | 最低 | 67,800 | 634,400 | 1,572,800 | 1,890,000 | 310,000 |
| | 中間 | 5,058,889 | 4,585,000 | 6,650,050 | 5,559,900 | 4,265,000 |
| | 9割平均 | 5,653,823 | 5,622,791 | 6,809,263 | 7,529,683 | 21,415,167 |
| | 全平均 | 6,811,633 | 8,695,725 | 8,509,914 | 20,396,265 | 21,415,167 |
| 乖離率 | 最高 | 1,500.0% | 1,048.2% | 800.1% | 787.0% | 3,370.0% |
| | 最低 | 80.0% | 80.0% | 80.0% | 131.2% | 80.1% |
| | 中間 | 124.6% | 131.4% | 170.2% | 195.5% | 218.1% |
| | 9割平均 | 128.4% | 137.3% | 177.5% | 207.1% | 573.7% |
| | 全平均 | 157.6% | 158.0% | 196.4% | 232.3% | 573.7% |

4 全件の価格分布

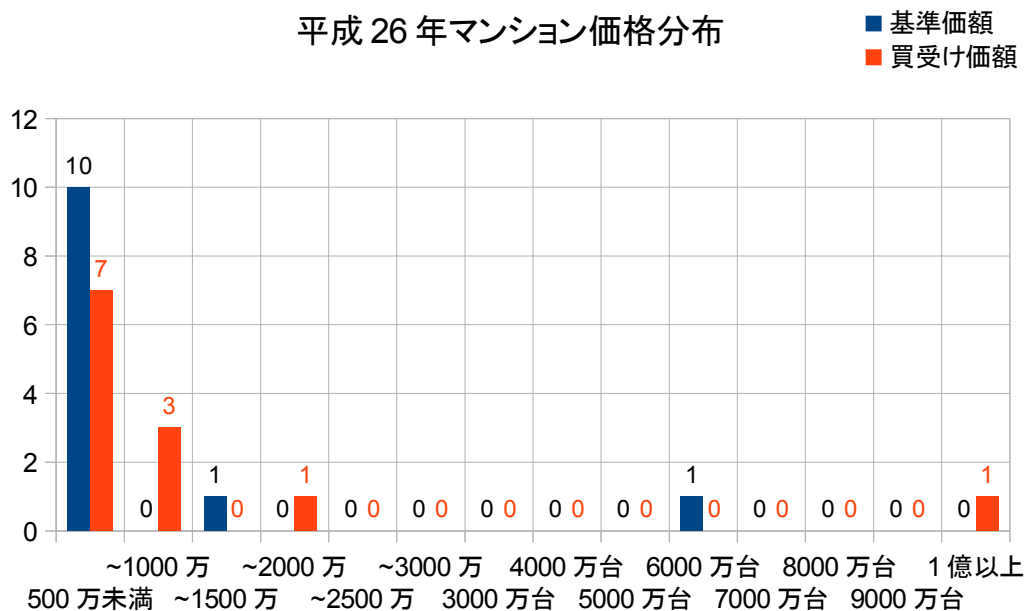
売却基準価額(以下「基準価額」と言います。)と売却(買受)価額(以下「買受け価額」と言います。)の価格帯は、平成26年を例にとると、次のグラフのように分布しています。

なお、平成22年から平成25年については、次ページ以下にデータのみ掲げます。

平成 26 年戸建て価格分布



平成 26 年マンション価格分布



※価格帯データ

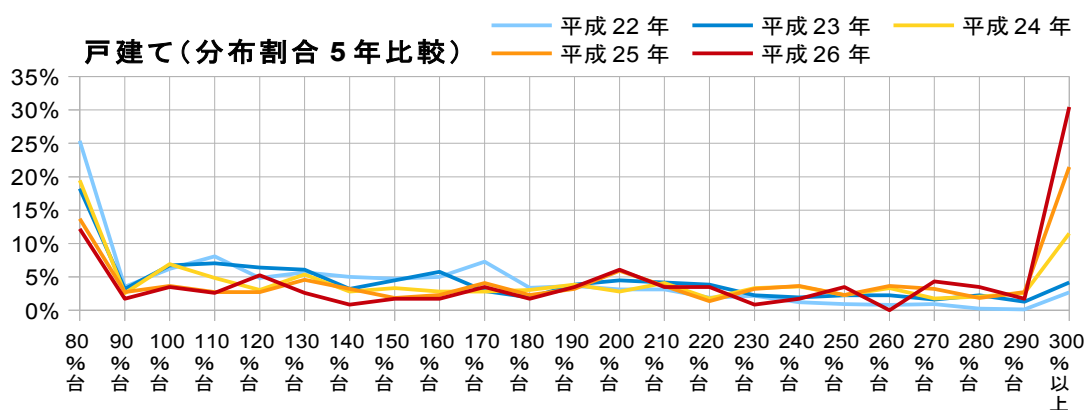
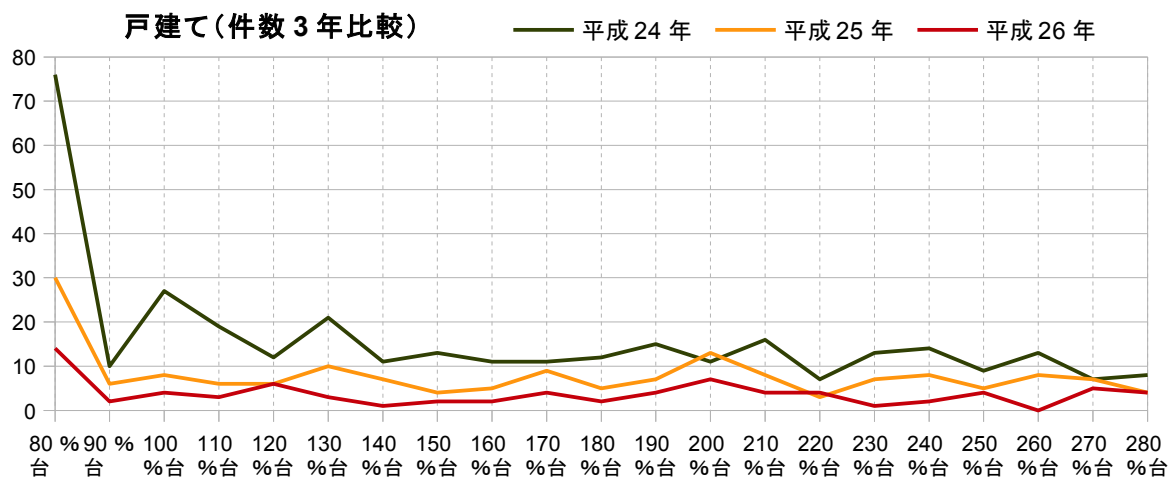
| 戸建て | 基準価額 | | | | | 買受け価額 | | | | |
|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
| 100万円未満 | 63 | 21 | 27 | 18 | 12 | 51 | 13 | 17 | 11 | 8 |
| 100万円台 | 109 | 49 | 59 | 32 | 18 | 79 | 39 | 36 | 15 | 7 |
| 200万円台 | 102 | 51 | 65 | 29 | 13 | 69 | 26 | 35 | 13 | 4 |
| 300万円台 | 101 | 45 | 57 | 36 | 18 | 80 | 22 | 31 | 14 | 8 |
| 400万円台 | 82 | 35 | 36 | 20 | 9 | 59 | 27 | 24 | 13 | 7 |
| 500万円台 | 57 | 34 | 27 | 19 | 15 | 47 | 28 | 29 | 16 | 5 |
| 600万円台 | 41 | 16 | 22 | 17 | 5 | 51 | 21 | 21 | 9 | 9 |
| 700万円台 | 28 | 12 | 18 | 4 | 6 | 45 | 12 | 17 | 11 | 7 |
| 800万円台 | 34 | 10 | 18 | 7 | 6 | 43 | 19 | 27 | 16 | 5 |
| 900万円台 | 27 | 3 | 8 | 10 | 3 | 21 | 11 | 15 | 7 | 4 |
| 1000万円台 | 26 | 12 | 9 | 3 | 1 | 15 | 14 | 20 | 11 | 9 |
| 1100万円台 | 12 | 3 | 3 | 4 | 1 | 29 | 11 | 7 | 5 | 2 |
| 1200万円台 | 5 | 8 | 4 | 2 | 1 | 15 | 18 | 11 | 8 | 6 |
| 1300万円台 | 7 | 1 | 1 | 1 | 0 | 23 | 8 | 14 | 7 | 5 |
| 1400万円台 | 7 | 2 | 5 | 1 | 0 | 15 | 7 | 12 | 6 | 0 |
| 1500万円台 | 6 | 1 | 2 | 1 | 3 | 17 | 7 | 10 | 8 | 2 |
| 1600万円台 | 4 | 1 | 1 | 1 | 0 | 16 | 6 | 4 | 3 | 4 |
| 1700万円台 | 4 | 0 | 3 | 0 | 1 | 11 | 3 | 6 | 5 | 2 |
| 1800万円台 | 2 | 0 | 2 | 1 | 1 | 8 | 2 | 5 | 5 | 3 |
| 1900万円台 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 3 | 1 | 5 | 1 | 1 |
| 2000万円台 | 3 | 1 | 2 | 1 | 0 | 5 | 3 | 2 | 2 | 4 |
| 2100万円台 | 3 | 1 | 0 | 1 | 0 | 5 | 2 | 3 | 6 | 1 |
| 2200万円台 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 2 | 1 | 3 | 5 | 2 |
| 2300万円台 | 2 | 0 | 1 | 1 | 0 | 5 | 2 | 0 | 4 | 1 |
| 2400万円台 | 0 | 0 | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 4 | 0 | 1 |
| 2500万円台 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 3 | 1 | 4 | 2 | 2 |
| 2600万円台 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 2 | 3 | 0 |
| 2700万円台 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 |
| 2800万円台 | 2 | 2 | 0 | 0 | 1 | 2 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 2900万円台 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 |
| 3千万円台 | 6 | 2 | 9 | 4 | 0 | 6 | 4 | 12 | 3 | 4 |
| 4千万円台 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 6 | 2 | 6 | 1 | 1 |
| 5千万円台 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 4 | 0 | 4 | 3 | 0 |
| 6千万円台 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 |
| 7千万円台 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 | 0 |
| 8千万円台 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 |
| 9千万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 |
| 1億円台 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2億円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3億円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4億以上 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | 741 | 313 | 391 | 219 | 115 | 741 | 313 | 391 | 219 | 115 |

| マンション | 基準価額 | | | | | 買受け価額 | | | | |
|---------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
| 100万円未満 | 6 | 4 | 1 | 1 | 3 | 6 | 2 | 0 | 0 | 2 |
| 100万円台 | 5 | 6 | 7 | 5 | 2 | 2 | 3 | 1 | 1 | 1 |
| 200万円台 | 10 | 7 | 12 | 4 | 3 | 7 | 9 | 5 | 3 | 0 |
| 300万円台 | 12 | 7 | 8 | 2 | 2 | 9 | 4 | 7 | 2 | 3 |

| | | | | | | | | | | |
|---------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 400万円台 | 11 | 6 | 10 | 2 | 0 | 13 | 5 | 3 | 1 | 1 |
| 500万円台 | 12 | 5 | 5 | 1 | 0 | 7 | 4 | 5 | 4 | 3 |
| 600万円台 | 8 | 0 | 2 | 1 | 0 | 8 | 3 | 5 | 1 | 0 |
| 700万円台 | 5 | 1 | 1 | 1 | 0 | 6 | 2 | 6 | 1 | 0 |
| 800万円台 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 4 | 2 | 5 | 0 | 0 |
| 900万円台 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 3 | 0 | 0 |
| 1000万円台 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 4 | 1 | 3 | 1 | 0 |
| 1100万円台 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 1200万円台 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 1 | 0 | 2 | 0 |
| 1300万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1400万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 1 | 0 |
| 1500万円台 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 2 | 0 |
| 1600万円台 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| 1700万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 |
| 1800万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1900万円台 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2000万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 2100万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2200万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2300万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| 2400万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2500万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2600万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2700万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2800万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2900万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3千万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4千万円台 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5千万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6千万円台 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7千万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8千万円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| 9千万円台 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1億円台 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 2億円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| 3億円台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4億以上 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | 75 | 42 | 48 | 20 | 12 | 75 | 42 | 48 | 20 | 12 |

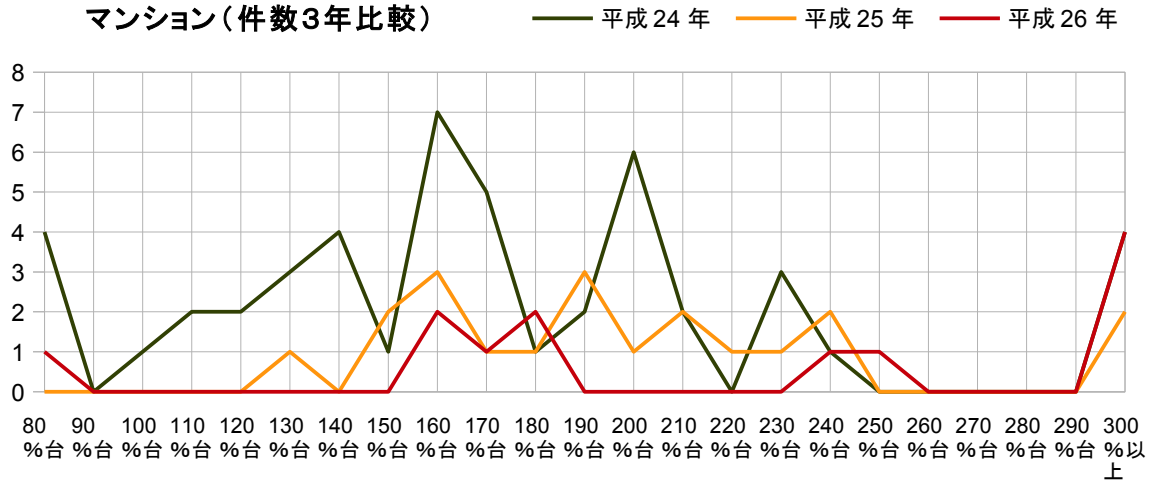
5 全件の乖離率分布

全件について乖離率を計算し、10%刻みでその分布状況を調べ、年度比較してみますと、次ページ以下のグラフのとおりです。

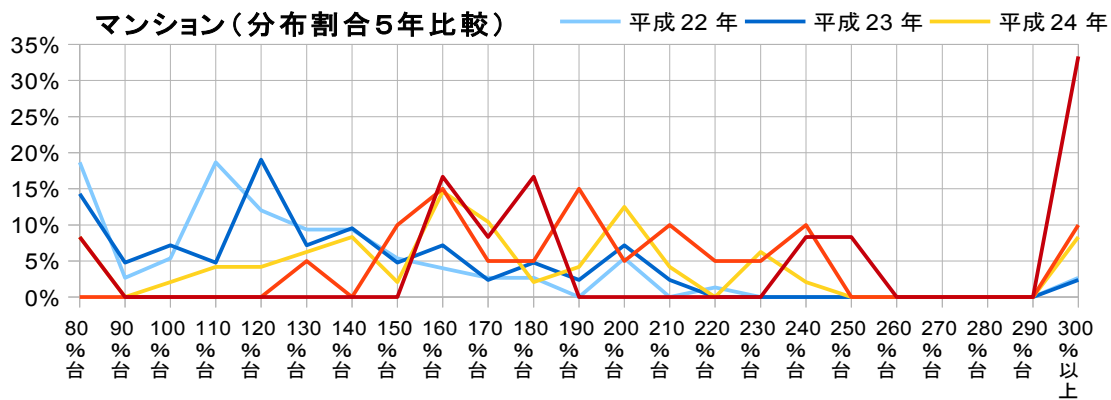


| | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
|--------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 80%台 | 188 | 57 | 76 | 30 | 14 |
| 90%台 | 26 | 10 | 10 | 6 | 2 |
| 100%台 | 46 | 21 | 27 | 8 | 4 |
| 110%台 | 60 | 22 | 19 | 6 | 3 |
| 120%台 | 36 | 20 | 12 | 6 | 6 |
| 130%台 | 42 | 19 | 21 | 10 | 3 |
| 140%台 | 37 | 10 | 11 | 7 | 1 |
| 150%台 | 35 | 14 | 13 | 4 | 2 |
| 160%台 | 37 | 18 | 11 | 5 | 2 |
| 170%台 | 54 | 9 | 11 | 9 | 4 |
| 180%台 | 25 | 6 | 12 | 5 | 2 |
| 190%台 | 27 | 12 | 15 | 7 | 4 |
| 200%台 | 23 | 14 | 11 | 13 | 7 |
| 210%台 | 23 | 13 | 16 | 8 | 4 |
| 220%台 | 14 | 12 | 7 | 3 | 4 |
| 230%台 | 16 | 7 | 13 | 7 | 1 |
| 240%台 | 9 | 6 | 14 | 8 | 2 |
| 250%台 | 7 | 7 | 9 | 5 | 4 |
| 260%台 | 6 | 7 | 13 | 8 | 0 |
| 270%台 | 7 | 5 | 7 | 7 | 5 |
| 280%台 | 2 | 7 | 8 | 4 | 4 |
| 290%台 | 1 | 4 | 10 | 6 | 2 |
| 300%以上 | 20 | 13 | 45 | 47 | 35 |

マンション(件数3年比較)



マンション(分布割合5年比較)



| | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
|--------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 80%台 | 14 | 6 | 4 | 0 | 1 |
| 90%台 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| 100%台 | 4 | 3 | 1 | 0 | 0 |
| 110%台 | 14 | 2 | 2 | 0 | 0 |
| 120%台 | 9 | 8 | 2 | 0 | 0 |
| 130%台 | 7 | 3 | 3 | 1 | 0 |
| 140%台 | 7 | 4 | 4 | 0 | 0 |
| 150%台 | 4 | 2 | 1 | 2 | 0 |
| 160%台 | 3 | 3 | 7 | 3 | 2 |
| 170%台 | 2 | 1 | 5 | 1 | 1 |
| 180%台 | 2 | 2 | 1 | 1 | 2 |
| 190%台 | 0 | 1 | 2 | 3 | 0 |
| 200%台 | 4 | 3 | 6 | 1 | 0 |
| 210%台 | 0 | 1 | 2 | 2 | 0 |
| 220%台 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| 230%台 | 0 | 0 | 3 | 1 | 0 |
| 240%台 | 0 | 0 | 1 | 2 | 1 |
| 250%台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 260%台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 270%台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 280%台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 290%台 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 300%以上 | 2 | 1 | 4 | 2 | 4 |

6 価格帯分布

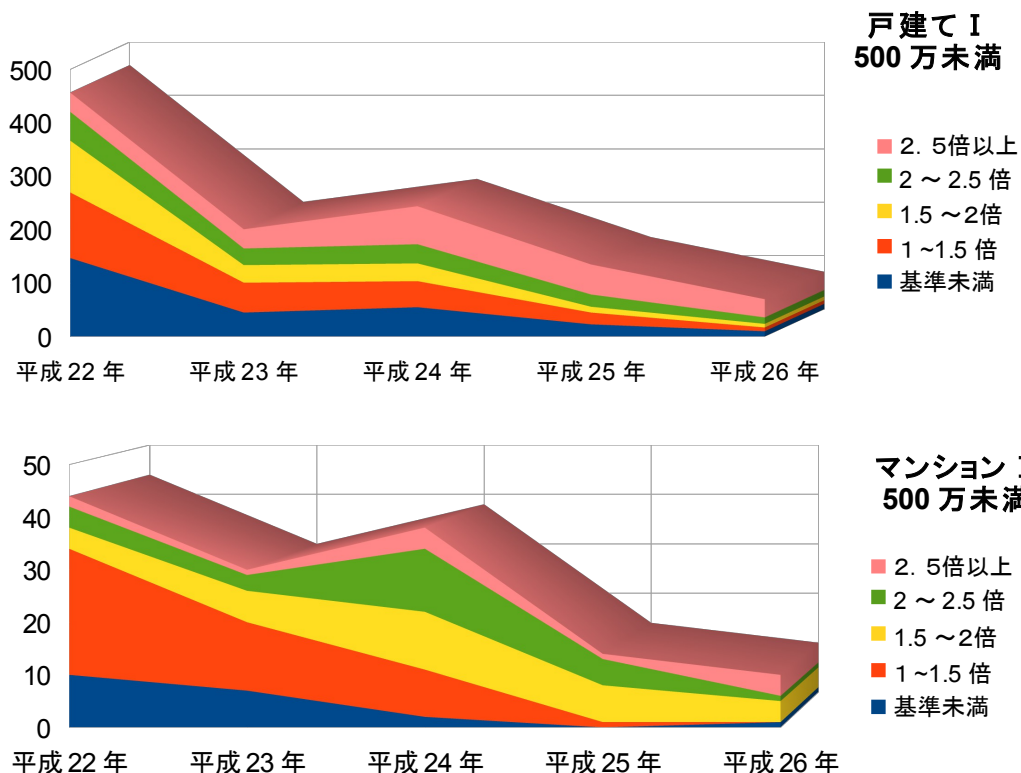
基準価額をⅠ（500万未満）、Ⅱ（500万以上1000万未満）、Ⅲ（1000万以上1500万未満）、Ⅳ（1500万以上2000万未満）、Ⅴ（2000万以上）の5つの価格帯に分けて、その件数と割合を見てみますと、次の表のとおりです。

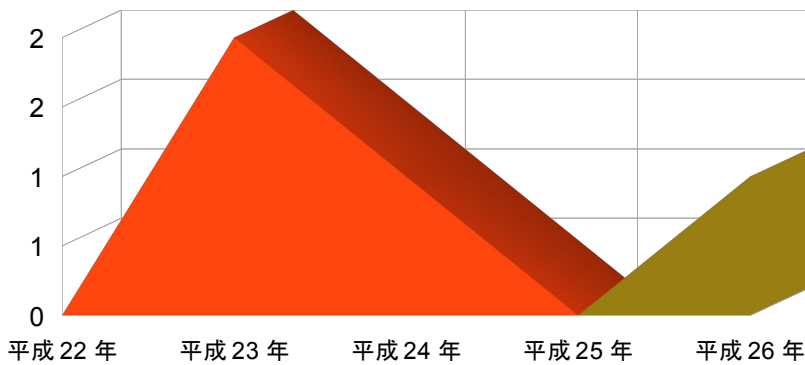
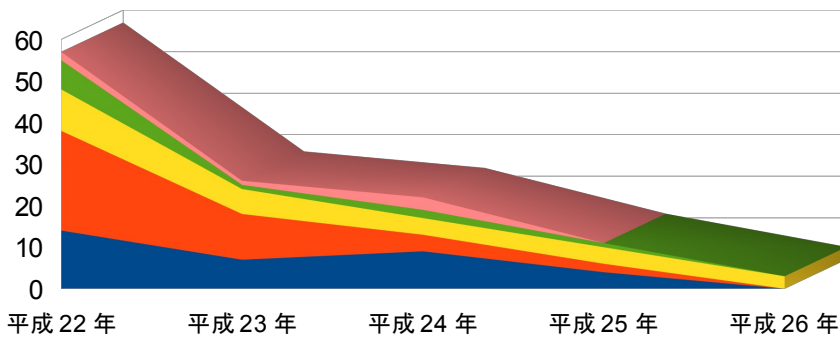
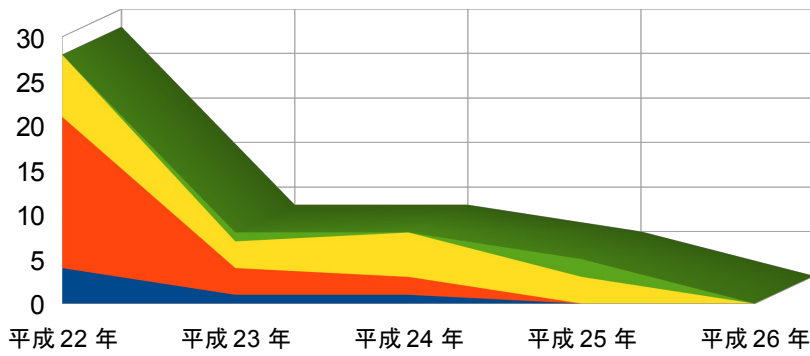
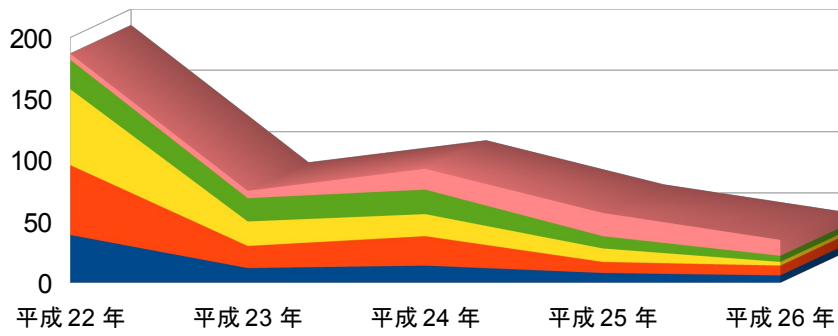
| 戸建て | 価格帯別件数 | | | | | 戸建て全件中の割合 | | | | |
|------|--------|-------|-------|-------|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|
| | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
| 価格帯Ⅰ | 457 | 201 | 244 | 135 | 70 | 62% | 64% | 62% | 62% | 61% |
| 価格帯Ⅱ | 187 | 75 | 93 | 57 | 35 | 25% | 24% | 24% | 26% | 30% |
| 価格帯Ⅲ | 57 | 26 | 22 | 11 | 3 | 8% | 8% | 6% | 5% | 3% |
| 価格帯Ⅳ | 17 | 3 | 9 | 4 | 5 | 2% | 1% | 2% | 2% | 4% |
| 価格帯Ⅴ | 23 | 8 | 23 | 12 | 2 | 3% | 3% | 6% | 5% | 2% |
| 合計 | 741 | 313 | 391 | 219 | 115 | | | | | |

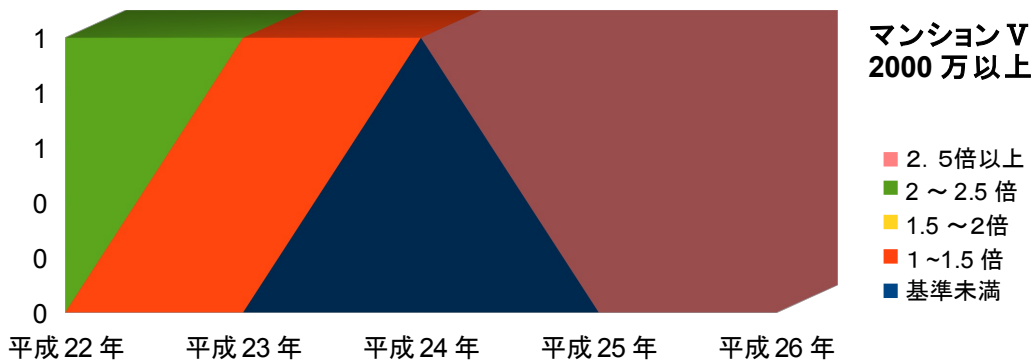
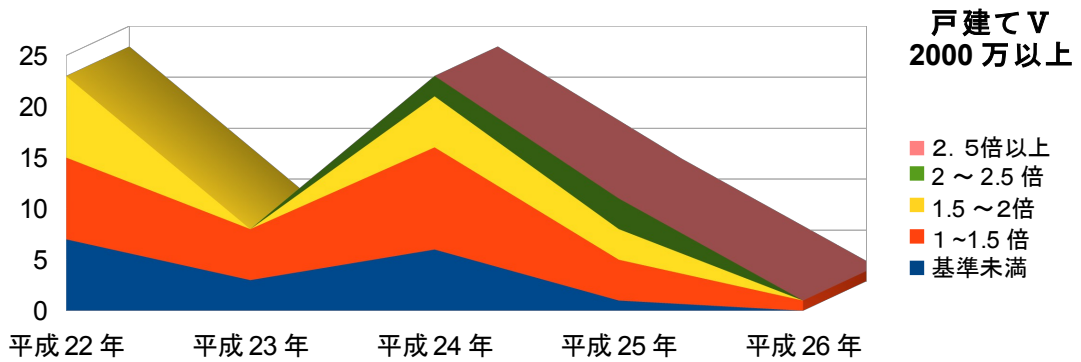
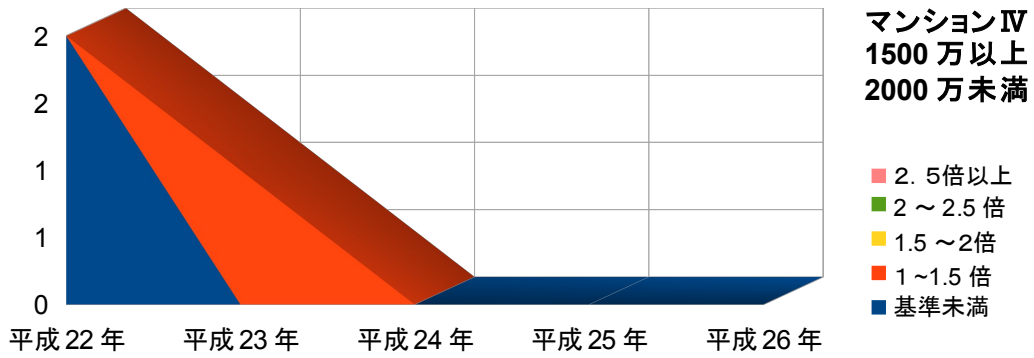
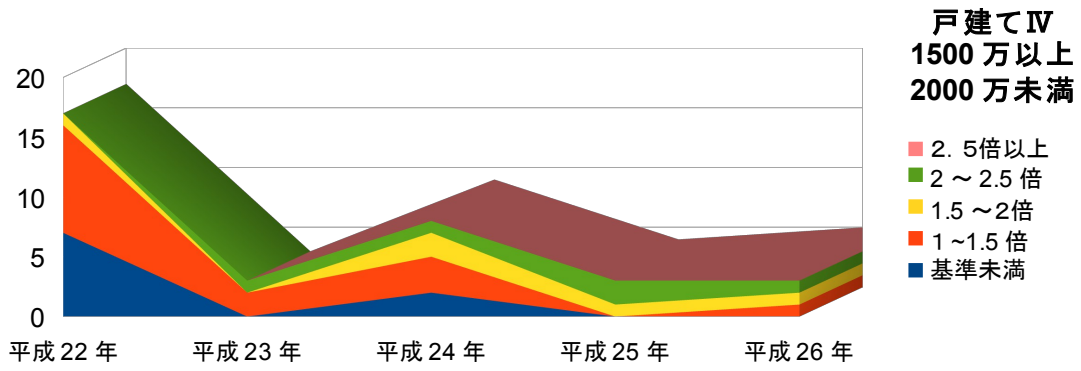
| マンション | 価格帯別件数 | | | | | マンション全件中の割合 | | | | |
|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------------|-------|-------|-------|-------|
| | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
| 価格帯Ⅰ | 44 | 30 | 38 | 14 | 10 | 59% | 71% | 79% | 70% | 83% |
| 価格帯Ⅱ | 28 | 8 | 8 | 5 | 0 | 37% | 19% | 17% | 25% | 0% |
| 価格帯Ⅲ | 0 | 2 | 1 | 0 | 1 | 0% | 5% | 2% | 0% | 8% |
| 価格帯Ⅳ | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | 3% | 2% | 0% | 0% | 0% |
| 価格帯Ⅴ | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1% | 2% | 2% | 5% | 8% |
| 合計 | 75 | 42 | 48 | 20 | 12 | | | | | |

7 価格帯別の乖離率分布

各価格帯の乖離率分布状況をグラフにしますと、以下のとおりです。なお、乖離率は、①基準未満（1倍未満）、②1倍以上1.5倍未満、③1.5倍以上2倍未満、④2倍以上2.5倍未満、⑤2.5倍以上の5区分としました。







※価格帯別乖離率分布データ

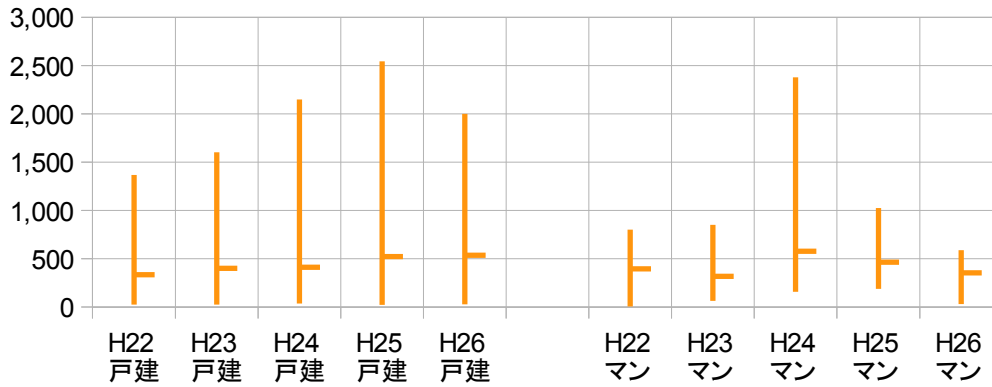
| 戸建て | 価格帯Ⅰ(500万未満) | | | | | 価格帯Ⅱ(500-1000万) | | | | |
|--------|------------------|-------|-------|-------|-------|------------------|-------|-------|-------|-------|
| | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
| 基準未満 | 147 | 45 | 55 | 23 | 10 | 39 | 12 | 14 | 8 | 6 |
| 1~1.5倍 | 123 | 56 | 49 | 22 | 7 | 57 | 18 | 24 | 9 | 8 |
| 1.5~2倍 | 97 | 33 | 33 | 11 | 7 | 62 | 20 | 18 | 11 | 3 |
| 2~2.5倍 | 54 | 31 | 36 | 23 | 12 | 24 | 19 | 20 | 10 | 5 |
| 2.5倍以上 | 36 | 36 | 71 | 56 | 34 | 5 | 6 | 17 | 19 | 13 |
| 合計 | 457 | 201 | 244 | 135 | 70 | 187 | 75 | 93 | 57 | 35 |
| | 価格帯Ⅲ(1000-1500万) | | | | | 価格帯Ⅳ(1500-2000万) | | | | |
| | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
| 基準未満 | 14 | 7 | 9 | 4 | 0 | 7 | 0 | 2 | 0 | 0 |
| 1~1.5倍 | 24 | 11 | 4 | 2 | 0 | 9 | 2 | 3 | 0 | 1 |
| 1.5~2倍 | 10 | 6 | 4 | 4 | 3 | 1 | 0 | 2 | 1 | 1 |
| 2~2.5倍 | 7 | 1 | 2 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 | 1 |
| 2.5倍以上 | 2 | 1 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 |
| 合計 | 57 | 26 | 22 | 11 | 3 | 17 | 3 | 9 | 4 | 5 |
| | 価格帯Ⅴ(2000万以上) | | | | | | | | | |
| | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 | | | | | |
| 基準未満 | 7 | 3 | 6 | 1 | 0 | | | | | |
| 1~1.5倍 | 8 | 5 | 10 | 4 | 1 | | | | | |
| 1.5~2倍 | 8 | 0 | 5 | 3 | 0 | | | | | |
| 2~2.5倍 | 0 | 0 | 2 | 3 | 0 | | | | | |
| 2.5倍以上 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | | | | | |
| 合計 | 23 | 8 | 23 | 12 | 2 | | | | | |

| マンション | 価格帯Ⅰ(500万未満) | | | | | 価格帯Ⅱ(500-1000万) | | | | |
|--------|------------------|-------|-------|-------|-------|------------------|-------|-------|-------|-------|
| | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
| 基準未満 | 10 | 7 | 2 | 0 | 1 | 4 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 1~1.5倍 | 24 | 13 | 9 | 1 | 0 | 17 | 3 | 2 | 0 | 0 |
| 1.5~2倍 | 4 | 6 | 11 | 7 | 4 | 7 | 3 | 5 | 3 | 0 |
| 2~2.5倍 | 4 | 3 | 12 | 5 | 1 | 0 | 1 | 0 | 2 | 0 |
| 2.5倍以上 | 2 | 1 | 4 | 1 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | 44 | 30 | 38 | 14 | 10 | 28 | 8 | 8 | 5 | 0 |
| | 価格帯Ⅲ(1000-1500万) | | | | | 価格帯Ⅳ(1500-2000万) | | | | |
| | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
| 基準未満 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1~1.5倍 | 0 | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5~2倍 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2~2.5倍 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.5倍以上 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | 0 | 2 | 1 | 0 | 1 | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| | 価格帯Ⅴ(2000万以上) | | | | | | | | | |
| | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 | | | | | |
| 基準未満 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | | | | | |
| 1~1.5倍 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 1.5~2倍 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 2~2.5倍 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | | | |
| 2.5倍以上 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | | | | | |
| 合計 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | | | | |

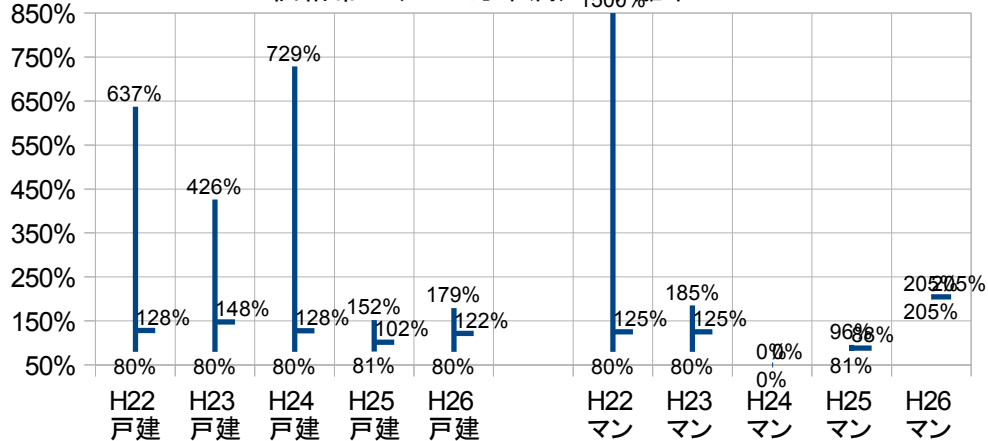
8 価格帯別平均価格と平均乖離率

1) 価格帯 I (500万未満)

価格帯 I (500万未満) の買受け価額(単位:万円)



価格帯 I (500万未満) の乖離率

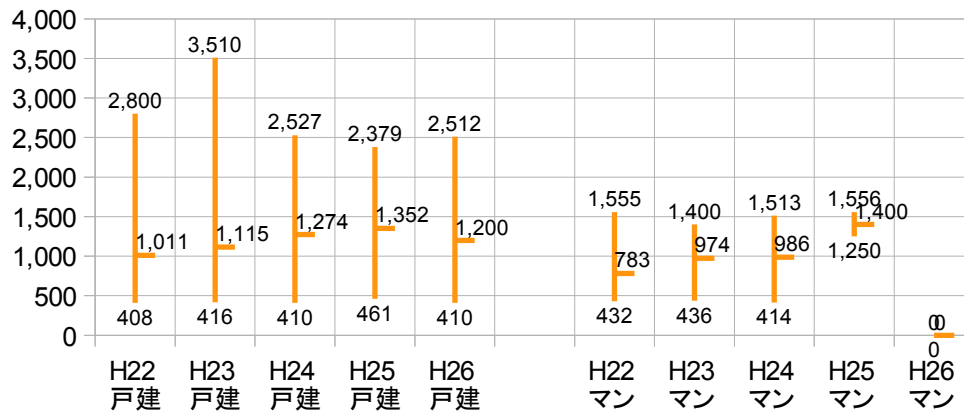


| 戸建て I | | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
|----------|------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 売却(買受)件数 | | 457 | 201 | 244 | 135 | 70 |
| 基準価額 | 最高 | 4,973,000 | 4,988,000 | 4,931,000 | 4,950,000 | 4,740,000 |
| | 最低 | 301,000 | 320,900 | 226,000 | 110,000 | 30,000 |
| | 中間 | 2,600,000 | 2,691,000 | 2,562,000 | 2,688,000 | 2,540,000 |
| | 9割平均 | 2,569,487 | 2,648,068 | 2,549,764 | 2,623,756 | 2,387,831 |
| | 全平均 | 2,576,652 | 2,653,699 | 2,559,598 | 2,617,659 | 2,391,731 |
| 買受価額 | 最高 | 13,670,000 | 16,030,000 | 21,500,000 | 25,428,484 | 20,000,888 |
| | 最低 | 263,000 | 256,720 | 374,200 | 230,000 | 280,000 |
| | 中間 | 3,330,000 | 4,010,000 | 4,107,500 | 5,223,000 | 5,355,000 |
| | 9割平均 | 3,606,158 | 4,339,875 | 4,844,846 | 5,962,057 | 6,180,178 |
| | 全平均 | 3,782,327 | 4,565,707 | 5,130,146 | 6,270,374 | 6,401,092 |
| 乖離率 | 最高 | 637.3% | 436.7% | 864.3% | 979.3% | 933.3% |
| | 最低 | 80.0% | 80.0% | 80.0% | 80.0% | 80.0% |
| | 中間 | 128.1% | 143.9% | 184.1% | 220.3% | 241.6% |
| | 9割平均 | 140.2% | 162.2% | 189.4% | 224.0% | 264.8% |
| | 全平均 | 147.6% | 167.7% | 199.7% | 235.1% | 280.9% |

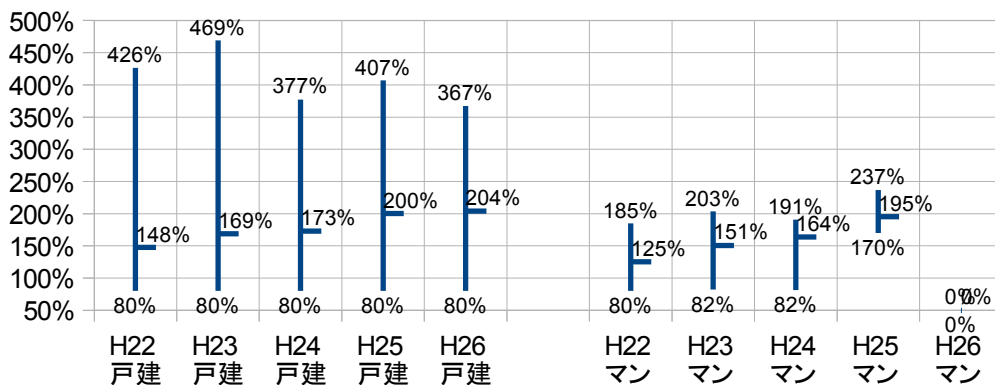
| マンション I | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 | |
|----------|-------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 売却(買受)件数 | 44 | 30 | 38 | 14 | 10 | |
| 基準価額 | 最高 | 4,968,000 | 4,808,000 | 4,878,000 | 4,740,000 | 3,150,000 |
| | 最低 | 10,000 | 83,000 | 793,000 | 493,000 | 22,000 |
| | 中間 | 3,065,000 | 2,687,500 | 2,980,000 | 2,199,000 | 1,775,000 |
| | 9割平均 | 2,899,587 | 2,648,071 | 3,083,222 | 2,447,429 | 1,668,200 |
| | 全平均 | 2,861,784 | 2,634,567 | 3,070,184 | 2,447,429 | 1,668,200 |
| 買受価額 | 最高 | 8,010,000 | 8,500,000 | 23,770,000 | 10,243,900 | 5,880,000 |
| | 最低 | 67,800 | 634,400 | 1,572,800 | 1,890,000 | 310,000 |
| | 中間 | 3,938,800 | 3,170,000 | 5,764,500 | 4,653,146 | 3,535,250 |
| | 9割平均 | 3,528,066 | 3,537,453 | 5,795,108 | 4,822,092 | 3,421,105 |
| | 全平均 | 3,540,919 | 3,606,103 | 6,157,018 | 4,822,092 | 3,421,105 |
| 乖離率 | 最高 | 1,500.0% | 1,048.2% | 800.1% | 787.0% | 3,370.0% |
| | 最低 | 80.0% | 80.0% | 80.0% | 131.2% | 80.1% |
| | 中間 | 125.2% | 129.2% | 175.1% | 195.4% | 218.1% |
| | 9割平均 | 129.3% | 137.8% | 196.6% | 232.0% | 641.3% |
| | 全平均 | 178.0% | 166.2% | 209.5% | 232.0% | 641.3% |

2) 価格帯Ⅱ (500-1000万)

価格帯Ⅱ (500-1000万)の買受け価額(単位:万円)



価格帯Ⅱ (500-1000万)の乖離率

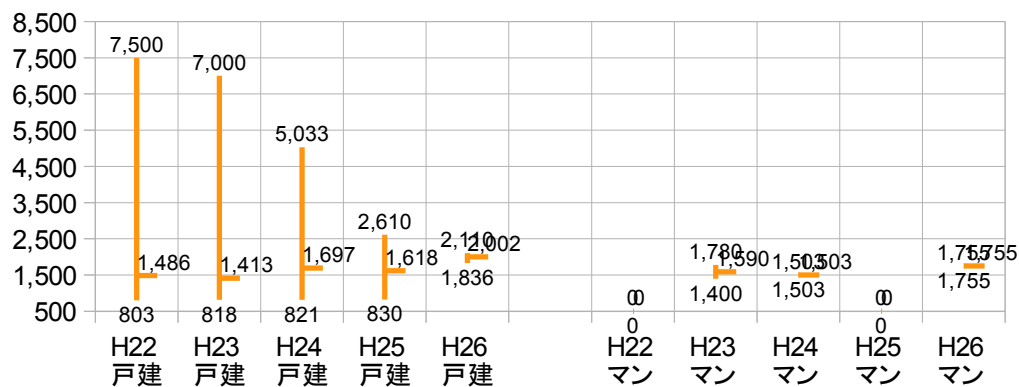


| 戸建てⅡ | | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
|----------|------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 売却(買受)件数 | | 187 | 75 | 93 | 57 | 35 |
| 基準価額 | 最高 | 9,993,000 | 9,458,000 | 9,952,000 | 9,867,000 | 9,580,000 |
| | 最低 | 5,003,000 | 5,001,000 | 5,019,000 | 5,150,000 | 5,090,000 |
| | 中間 | 6,896,000 | 6,297,000 | 6,825,000 | 6,380,000 | 6,600,000 |
| | 9割平均 | 7,087,701 | 6,526,506 | 7,008,798 | 6,964,642 | 6,774,636 |
| | 全平均 | 7,123,671 | 6,576,252 | 7,043,116 | 7,000,316 | 6,806,657 |
| 買受価額 | 最高 | 28,000,000 | 35,100,104 | 25,270,000 | 23,788,000 | 25,122,000 |
| | 最低 | 4,082,400 | 4,158,000 | 4,100,000 | 4,611,000 | 4,100,000 |
| | 中間 | 10,110,000 | 11,154,000 | 12,740,000 | 13,519,500 | 12,000,000 |
| | 9割平均 | 10,501,659 | 10,830,574 | 12,233,231 | 14,212,580 | 13,565,743 |
| | 全平均 | 10,679,665 | 11,269,193 | 12,404,153 | 14,215,452 | 13,625,472 |
| 乖離率 | 最高 | 426.2% | 468.8% | 377.3% | 407.0% | 367.2% |
| | 最低 | 80.0% | 80.0% | 80.0% | 80.0% | 80.0% |
| | 中間 | 147.7% | 168.8% | 172.7% | 200.0% | 203.8% |
| | 9割平均 | 147.6% | 165.5% | 175.2% | 204.5% | 200.1% |
| | 全平均 | 151.3% | 171.8% | 177.4% | 206.6% | 201.5% |

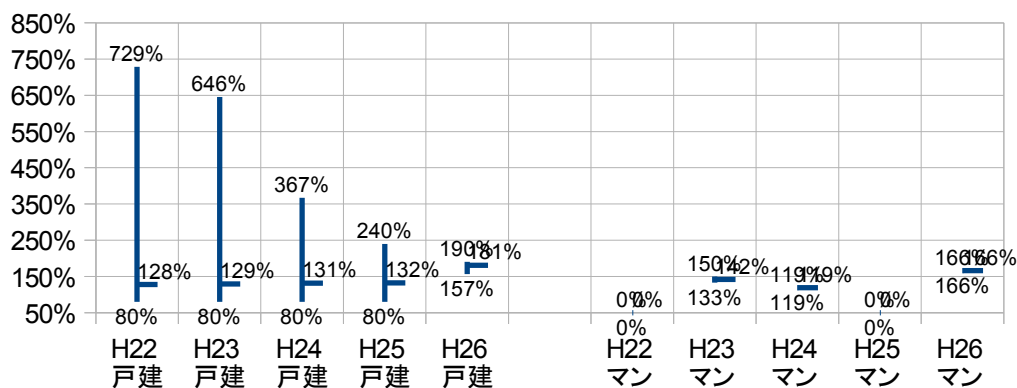
| マンションⅡ | | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
|----------|------|------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------|
| 売却(買受)件数 | | 28 | 8 | 8 | 5 | 0 |
| 基準価額 | 最高 | 9,800,000 | 9,132,000 | 7,929,000 | 8,233,000 | 0 |
| | 最低 | 5,057,000 | 5,021,000 | 5,000,000 | 5,284,000 | 0 |
| | 中間 | 6,132,500 | 5,607,000 | 5,955,000 | 7,450,000 | 0 |
| | 9割平均 | 6,450,115 | 6,481,500 | 6,130,375 | 7,146,800 | 0 |
| | 全平均 | 6,520,000 | 6,481,500 | 6,130,375 | 7,146,800 | 0 |
| 買受価額 | 最高 | 15,550,000 | 14,000,000 | 15,130,200 | 15,555,000 | 0 |
| | 最低 | 4,319,000 | 4,357,488 | 4,141,000 | 12,500,000 | 0 |
| | 中間 | 7,825,000 | 9,739,949 | 9,857,500 | 14,000,000 | 0 |
| | 9割平均 | 8,338,930 | 9,398,423 | 9,750,775 | 13,983,000 | 0 |
| | 全平均 | 8,452,899 | 9,398,423 | 9,750,775 | 13,983,000 | 0 |
| 乖離率 | 最高 | 184.9% | 203.4% | 190.8% | 236.6% | 0.0% |
| | 最低 | 80.0% | 82.0% | 81.5% | 170.0% | 0.0% |
| | 中間 | 125.0% | 150.6% | 163.7% | 195.2% | 0.0% |
| | 9割平均 | 128.4% | 145.2% | 157.2% | 198.8% | 0.0% |
| | 全平均 | 128.7% | 145.2% | 157.2% | 198.8% | 0.0% |

3)価格帯Ⅲ(1000-1500万)

価格帯Ⅲ(1000-1500万)の買受け価額(単位:万円)



価格帯Ⅲ（1000-1500万）の乖離率

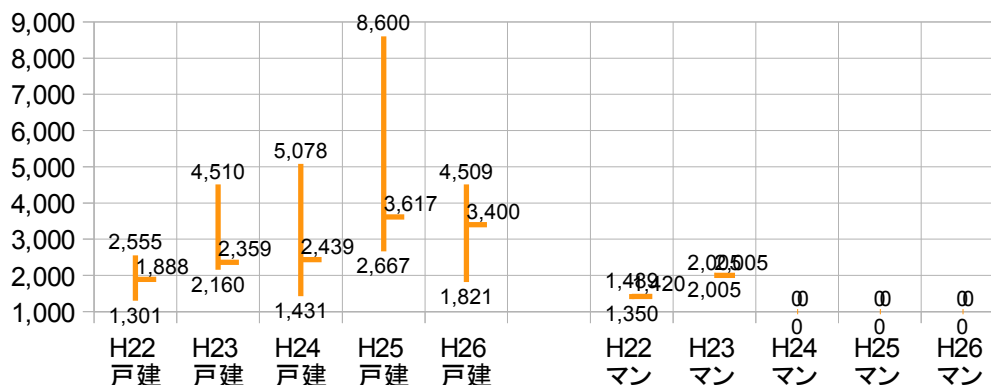


| 戸建てⅢ | | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
|----------|------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 売却(買受)件数 | | 57 | 26 | 22 | 11 | 3 |
| 基準価額 | 最高 | 14,970,000 | 14,430,000 | 14,860,000 | 14,563,000 | 12,784,000 |
| | 最低 | 10,020,000 | 10,080,000 | 10,140,000 | 10,370,000 | 10,170,000 |
| | 中間 | 11,236,000 | 11,272,500 | 11,702,750 | 11,950,000 | 11,100,000 |
| | 9割平均 | 11,689,407 | 11,536,186 | 11,946,625 | 12,008,477 | 11,351,333 |
| | 全平均 | 11,744,280 | 11,591,480 | 11,996,932 | 12,008,477 | 11,351,333 |
| 買受価額 | 最高 | 75,000,000 | 70,000,000 | 50,330,000 | 26,096,600 | 21,100,000 |
| | 最低 | 8,032,000 | 8,176,800 | 8,210,000 | 8,296,000 | 18,360,000 |
| | 中間 | 14,860,000 | 14,130,400 | 16,974,500 | 16,180,000 | 20,015,000 |
| | 9割平均 | 15,834,937 | 15,292,538 | 18,063,254 | 16,396,717 | 19,825,000 |
| | 全平均 | 16,939,840 | 17,122,989 | 19,082,049 | 16,396,717 | 19,825,000 |
| 乖離率 | 最高 | 728.7% | 645.5% | 366.7% | 239.6% | 190.1% |
| | 最低 | 80.0% | 80.0% | 80.0% | 80.0% | 156.6% |
| | 中間 | 127.9% | 129.4% | 131.3% | 131.8% | 180.5% |
| | 9割平均 | 135.4% | 131.6% | 149.0% | 136.5% | 175.7% |
| | 全平均 | 146.3% | 149.4% | 155.8% | 136.5% | 175.7% |

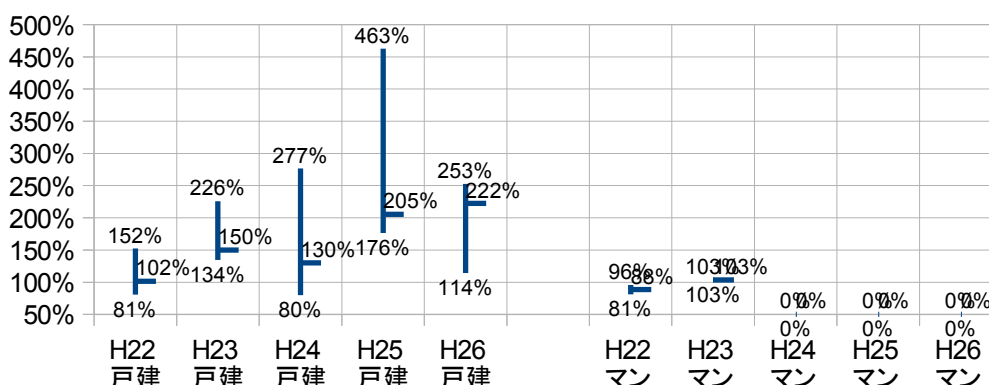
| マンションⅢ | | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
|----------|------|-------------|-------------------|-------------------|-------------|-------------------|
| 売却(買受)件数 | | 0 | 2 | 1 | 0 | 1 |
| 基準価額 | 最高 | 0 | 11,875,000 | 12,646,000 | 0 | 10,580,000 |
| | 最低 | 0 | 10,509,000 | 12,646,000 | 0 | 10,580,000 |
| | 中間 | 0 | 11,192,000 | 12,646,000 | 0 | 10,580,000 |
| | 9割平均 | 0 | 11,192,000 | 12,646,000 | 0 | 10,580,000 |
| | 全平均 | 0 | 11,192,000 | 12,646,000 | 0 | 10,580,000 |
| 買受価額 | 最高 | 0 | 17,800,000 | 15,030,000 | 0 | 17,550,000 |
| | 最低 | 0 | 14,000,000 | 15,030,000 | 0 | 17,550,000 |
| | 中間 | 0 | 15,900,000 | 15,030,000 | 0 | 17,550,000 |
| | 9割平均 | 0 | 15,900,000 | 15,030,000 | 0 | 17,550,000 |
| | 全平均 | 0 | 15,900,000 | 15,030,000 | 0 | 17,550,000 |
| 乖離率 | 最高 | 0.0% | 149.9% | 118.9% | 0.0% | 165.9% |
| | 最低 | 0.0% | 133.2% | 118.9% | 0.0% | 165.9% |
| | 中間 | 0.0% | 141.6% | 118.9% | 0.0% | 165.9% |
| | 9割平均 | 0.0% | 141.6% | 118.9% | 0.0% | 165.9% |
| | 全平均 | 0.0% | 141.6% | 118.9% | 0.0% | 165.9% |

4) 価格帯Ⅳ(1500-2000万)

価格帯Ⅳ(1500-2000万)の買受け価額(単位:万円)



価格帯Ⅳ(1500-2000万)の乖離率

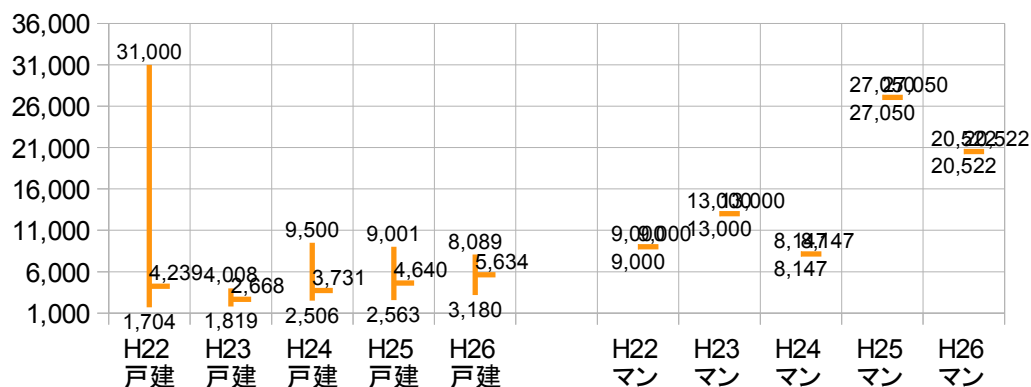


| 戸建てⅣ | | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
|----------|------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 売却(買受)件数 | | 17 | 3 | 9 | 4 | 5 |
| 基準価額 | 最高 | 19,441,000 | 19,993,000 | 19,810,000 | 19,084,000 | 18,237,000 |
| | 最低 | 15,120,000 | 15,744,000 | 15,097,000 | 15,132,000 | 15,240,000 |
| | 中間 | 16,533,000 | 16,080,000 | 17,879,000 | 17,378,500 | 15,940,000 |
| | 9割平均 | 16,792,176 | 17,272,333 | 17,406,556 | 17,243,250 | 16,521,400 |
| | 全平均 | 16,792,176 | 17,272,333 | 17,406,556 | 17,243,250 | 16,521,400 |
| 買受価額 | 最高 | 25,550,000 | 45,096,600 | 50,780,008 | 85,999,999 | 45,090,000 |
| | 最低 | 13,010,000 | 21,600,000 | 14,310,000 | 26,666,666 | 18,210,000 |
| | 中間 | 18,880,000 | 23,588,800 | 24,390,000 | 36,165,000 | 34,000,000 |
| | 9割平均 | 18,495,824 | 30,095,133 | 25,519,152 | 46,249,166 | 33,693,578 |
| | 全平均 | 18,495,824 | 30,095,133 | 25,519,152 | 46,249,166 | 33,693,578 |
| 乖離率 | 最高 | 152.2% | 225.6% | 276.7% | 462.6% | 252.6% |
| | 最低 | 80.6% | 134.3% | 80.0% | 176.2% | 114.2% |
| | 中間 | 101.6% | 149.8% | 130.1% | 205.5% | 222.4% |
| | 9割平均 | 110.6% | 169.9% | 145.7% | 262.5% | 204.1% |
| | 全平均 | 110.6% | 169.9% | 145.7% | 262.5% | 204.1% |

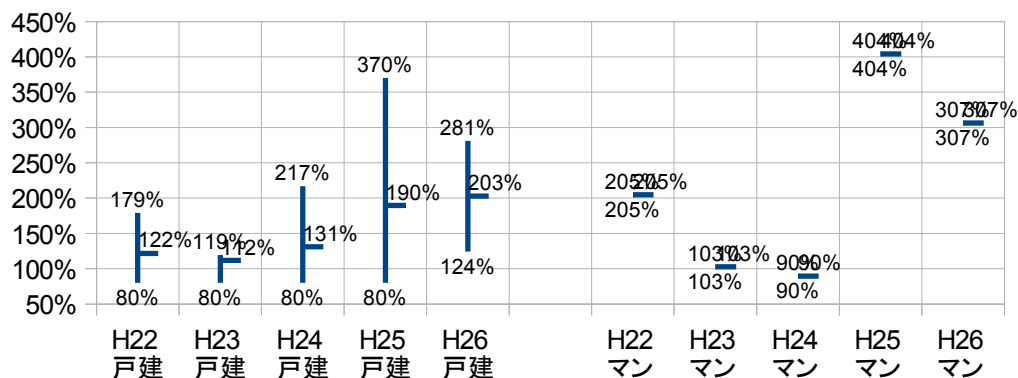
| マンションⅣ | | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
|----------|------|-------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|
| 売却(買受)件数 | | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 基準価額 | 最高 | 16,600,000 | 19,401,000 | 0 | 0 | 0 |
| | 最低 | 15,587,000 | 19,401,000 | 0 | 0 | 0 |
| | 中間 | 16,093,500 | 19,401,000 | 0 | 0 | 0 |
| | 9割平均 | 16,093,500 | 19,401,000 | 0 | 0 | 0 |
| | 全平均 | 16,093,500 | 19,401,000 | 0 | 0 | 0 |
| 買受価額 | 最高 | 14,890,000 | 20,050,000 | 0 | 0 | 0 |
| | 最低 | 13,500,000 | 20,050,000 | 0 | 0 | 0 |
| | 中間 | 14,195,000 | 20,050,000 | 0 | 0 | 0 |
| | 9割平均 | 14,195,000 | 20,050,000 | 0 | 0 | 0 |
| | 全平均 | 14,195,000 | 20,050,000 | 0 | 0 | 0 |
| 乖離率 | 最高 | 95.5% | 103.3% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| | 最低 | 81.3% | 103.3% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| | 中間 | 88.4% | 103.3% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| | 9割平均 | 88.4% | 103.3% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |
| | 全平均 | 88.4% | 103.3% | 0.0% | 0.0% | 0.0% |

5) 価格帯Ⅴ (2000万以上)

価格帯Ⅴ (2000万以上)の買受け価額(単位:万円)



価格帯Ⅴ (2000万以上)の乖離率



| 戸建てV | | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
|----------|------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 売却(買受)件数 | | 23 | 8 | 23 | 12 | 2 |
| 基準価額 | 最高 | 181,681,000 | 34,097,000 | 71,169,000 | 35,371,000 | 28,770,000 |
| | 最低 | 20,048,300 | 20,425,000 | 20,511,000 | 20,411,000 | 25,620,000 |
| | 中間 | 28,827,000 | 28,527,500 | 33,239,000 | 26,886,500 | 27,195,000 |
| | 9割平均 | 36,530,157 | 27,380,250 | 33,607,000 | 27,303,750 | 27,195,000 |
| | 全平均 | 42,124,461 | 27,380,250 | 34,670,739 | 27,303,750 | 27,195,000 |
| 買受価額 | 最高 | 310,000,000 | 40,080,000 | 95,000,150 | 90,010,000 | 80,889,000 |
| | 最低 | 17,040,000 | 18,188,888 | 25,055,000 | 25,632,000 | 31,800,000 |
| | 中間 | 42,385,000 | 26,675,000 | 37,310,000 | 46,400,000 | 56,344,500 |
| | 9割平均 | 42,407,791 | 28,534,611 | 41,898,672 | 48,604,632 | 56,344,500 |
| | 全平均 | 52,939,287 | 28,534,611 | 43,475,099 | 48,604,632 | 56,344,500 |
| 乖離率 | 最高 | 178.9% | 119.5% | 216.6% | 370.1% | 281.2% |
| | 最低 | 80.0% | 80.0% | 80.0% | 80.0% | 124.1% |
| | 中間 | 121.8% | 111.8% | 131.0% | 189.6% | 202.6% |
| | 9割平均 | 125.1% | 104.0% | 129.4% | 178.9% | 202.6% |
| | 全平均 | 125.4% | 104.0% | 131.0% | 178.9% | 202.6% |

| マンションV | | 平成22年 | 平成23年 | 平成24年 | 平成25年 | 平成26年 |
|----------|------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| 売却(買受)件数 | | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 基準価額 | 最高 | 43,940,000 | 126,486,000 | 90,841,000 | 66,948,000 | 66,948,000 |
| | 最低 | 43,940,000 | 126,486,000 | 90,841,000 | 66,948,000 | 66,948,000 |
| | 中間 | 43,940,000 | 126,486,000 | 90,841,000 | 66,948,000 | 66,948,000 |
| | 9割平均 | 43,940,000 | 126,486,000 | 90,841,000 | 66,948,000 | 66,948,000 |
| | 全平均 | 43,940,000 | 126,486,000 | 90,841,000 | 66,948,000 | 66,948,000 |
| 買受価額 | 最高 | 90,000,888 | 130,000,005 | 81,473,000 | 270,501,000 | 205,220,958 |
| | 最低 | 90,000,888 | 130,000,005 | 81,473,000 | 270,501,000 | 205,220,958 |
| | 中間 | 90,000,888 | 130,000,005 | 81,473,000 | 270,501,000 | 205,220,958 |
| | 9割平均 | 90,000,888 | 130,000,005 | 81,473,000 | 270,501,000 | 205,220,958 |
| | 全平均 | 90,000,888 | 130,000,005 | 81,473,000 | 270,501,000 | 205,220,958 |
| 乖離率 | 最高 | 204.8% | 102.8% | 89.7% | 404.0% | 306.5% |
| | 最低 | 204.8% | 102.8% | 89.7% | 404.0% | 306.5% |
| | 中間 | 204.8% | 102.8% | 89.7% | 404.0% | 306.5% |
| | 9割平均 | 204.8% | 102.8% | 89.7% | 404.0% | 306.5% |
| | 全平均 | 204.8% | 102.8% | 89.7% | 404.0% | 306.5% |